



Nouvel hôpital de Reims : Le bâtiment Madeleine Brès parachèvera la grande transformation du CHU

Pose de la première pierre
du deuxième bâtiment du grand chantier de
modernisation du CHU de Reims.

Reims, le 22 septembre 2026



SOMMAIRE

Pargade Architectes - Galerie de liaison entre le bâtiment Madeleine Brès et la rotonde (à droite)

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

P.05

DU BÂTIMENT CHRISTIAN CABROL AU
BÂTIMENT MADELEINE BRÈS :
LA VISION DU NOUVEL HÔPITAL DE
REIMS DEVIENT RÉALITÉ

P.06

UNE OFFRE DE SOINS DE
POINTE, PENSÉE POUR LES
BESOINS D'AUJOURD'HUI ET DE
DEMAIN

P.08

UN HÔPITAL CONÇU POUR
AMÉLIORER L'EXPÉRIENCE DES
PATIENTS ET LES CONDITIONS
DE TRAVAIL

P.12

UNE ARCHITECTURE DURABLE ET
RÉSILIENTE, CONÇUE POUR
RÉPONDRE AUX ENJEUX DE
DEMAIN

P.14

UN CHANTIER D'ENVERGURE,
MOTEUR POUR L'ÉCONOMIE
LOCALE

P.18



Pose de la première pierre du bâtiment Madeleine Brès : le CHU de Reims parachève la transformation de son nouvel hôpital

Deux ans après l'ouverture du bâtiment Christian Cabrol, le CHU de Reims franchit une nouvelle étape majeure de sa modernisation avec le lancement officiel de la construction du bâtiment Madeleine Brès. Principalement dédié aux activités médicales, ce nouvel édifice doté de 498 lits et places incarne l'hôpital de demain : technologique, humain, durable et ouvert sur la ville. L'ensemble du projet Nouvel hôpital bénéficie du soutien de l'Agence Régionale de Santé Grand Est.

Une offre de soins de pointe, pensée pour les besoins d'aujourd'hui et de demain

Implanté au cœur du site principal du CHU, le bâtiment Madeleine Brès assurera l'interconnexion des autres bâtiments de l'établissement. En regroupant les activités de court séjour adulte, il garantit également des parcours de soins plus fluides et accélère résolument le virage ambulatoire.

Du nom de la première femme ayant conduit des études de médecine, ce bâtiment regroupera notamment un pôle d'excellence en neurosciences (tête et cou), la prise en charge des maladies chroniques (comme la néphrologie ou la diabétologie) et une offre de soins en gériatrie adaptée à la diversité des besoins des personnes âgées, ainsi que des locaux dédiés à la recherche.

Pour soutenir cette ambition, le bâtiment sera doté d'équipements de dernière génération, dont deux salles de neuroradiologie interventionnelle et un robot de précision microchirurgicale.

L'expérience des patients et la qualité de vie au travail des soignants sont au cœur du projet, avec des locaux ergonomiques, une logistique centralisée et automatisée et un confort hôtelier offrant 95 % de chambres individuelles.

Une architecture durable et résiliente, conçue pour répondre aux enjeux de demain

Imaginé par le cabinet Pargade Architectes, le bâtiment assure la transition entre l'architecture historique en briques du site et la modernité d'une façade contemporaine en verre bioclimatique. Engagé dans une démarche "haute qualité environnementale", l'édifice optimise l'apport en lumière naturelle et intègre des matériaux bas carbone, offrant une structure évolutive capable de s'adapter aux futurs besoins sanitaires et climatiques.

Un chantier d'envergure, moteur pour l'économie locale

Le chantier, confié à un groupement d'entreprises dont GTM Hallé, filiale de VINCI Construction, est le mandataire, s'étend sur 45 mois. La livraison de l'édifice de 58 000m² est prévue pour fin 2029. Ce projet d'envergure constituera un moteur pour l'économie locale. Il s'accompagne d'un engagement sociétal fort : 47 000 heures de travail seront consacrées à l'insertion professionnelle tout au long de l'opération.

Le bâtiment Madeleine Brès en chiffres

58 000 m² de surface

498 lits et places

95 % de chambres individuelles

331 millions d'euros toutes dépenses confondues de travaux

Pour en savoir plus
[cliquez ici](#)



DU BÂTIMENT CHRISTIAN CABROL AU BÂTIMENT MADELEINE BRÈS : LA VISION DU NOUVEL HÔPITAL DE REIMS DEVIENT RÉALITÉ

Deux ans après l'ouverture du bâtiment Christian Cabrol, le CHU de Reims franchit une nouvelle étape majeure de sa transformation avec le lancement de la construction du bâtiment Madeleine Brès. Dédié au court séjour adulte, ce duo architectural unifiera et permettra de concrétiser la vision du Nouvel hôpital de Reims. En regroupant l'ensemble des activités médicales et chirurgicales dans des infrastructures modernes et interconnectées, le CHU rapprochera les disciplines et fluidifiera les parcours de prise en charge. Il garantira ainsi un standard de soins homogène, fluide et de haut niveau.

Se donnant pour ambition de moderniser l'offre de soins et de renforcer son attractivité, le Nouvel hôpital de Reims vise à répondre à trois objectifs majeurs de l'Hôpital de demain :

- S'adapter aux attentes des patients et aux avancées de la médecine, notamment grâce à un plateau technique de pointe, au développement des prises en charge ambulatoires et à une amélioration du confort hôtelier ;
- Répondre aux aspirations des professionnels de santé en leur permettant de se recentrer sur leur cœur de métier et bénéficier d'un environnement de travail moderne, porteur de conditions de travail améliorées, d'innovations médicales et d'un développement de la recherche ;
- Redonner une cohérence architecturale et une unité au site central du CHU, par la construction de deux bâtiments connectés au bâtiment des urgences et au pôle de biologie territoriale. Cet ensemble sera également relié à la maternité Alix de Champagne et à l'American Memorial hospital, hôpital pédiatrique. Enfin, l'entrée unique à l'ensemble du court séjour adulte, côté Sud, facilitera l'orientation et le parcours des patients.

Un CHU de référence au service du territoire et de l'attractivité médicale

Structurant pour le territoire, ce projet d'envergure doit permettre de renforcer l'attractivité du centre hospitalier universitaire de Reims, notamment auprès des jeunes professionnels. Les locaux modernes et fonctionnels ainsi que les équipements de pointe accompagneront les évolutions de l'offre de soins, des pratiques médicales et des attentes des professionnels. Le nouvel hôpital offrira également un cadre privilégié à l'enseignement,

en synergie avec l'université de Reims Champagne-Ardenne et les écoles de formation.

Enfin, la modernisation de l'offre de soins vient conforter la vocation du CHU comme établissement de référence de son territoire, dans le cadre de parcours de soins organisés avec les établissements de santé de l'ex Champagne-Ardenne, de l'Aisne et la médecine de ville.

LE BÂTIMENT MADELEINE BRÈS EN CHIFFRES

498 ➤ lits et places dont 36 lits
de soins critiques

58 000 ➤ de surface totale
M2

331 ➤ toutes dépenses confondues de travaux
millions d'euros

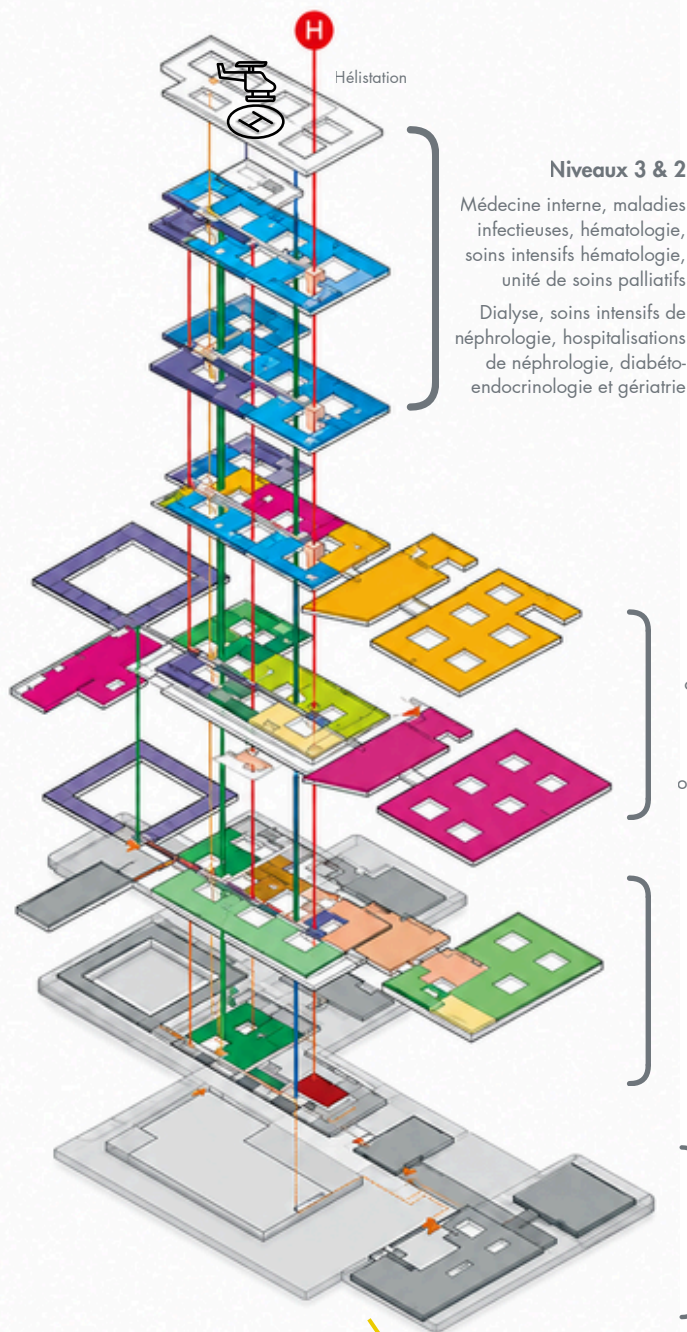
8 ➤ salles de bloc opératoire

2 ➤ salles de neuroradiologie interventionnelle

95% ➤ de chambres individuelles

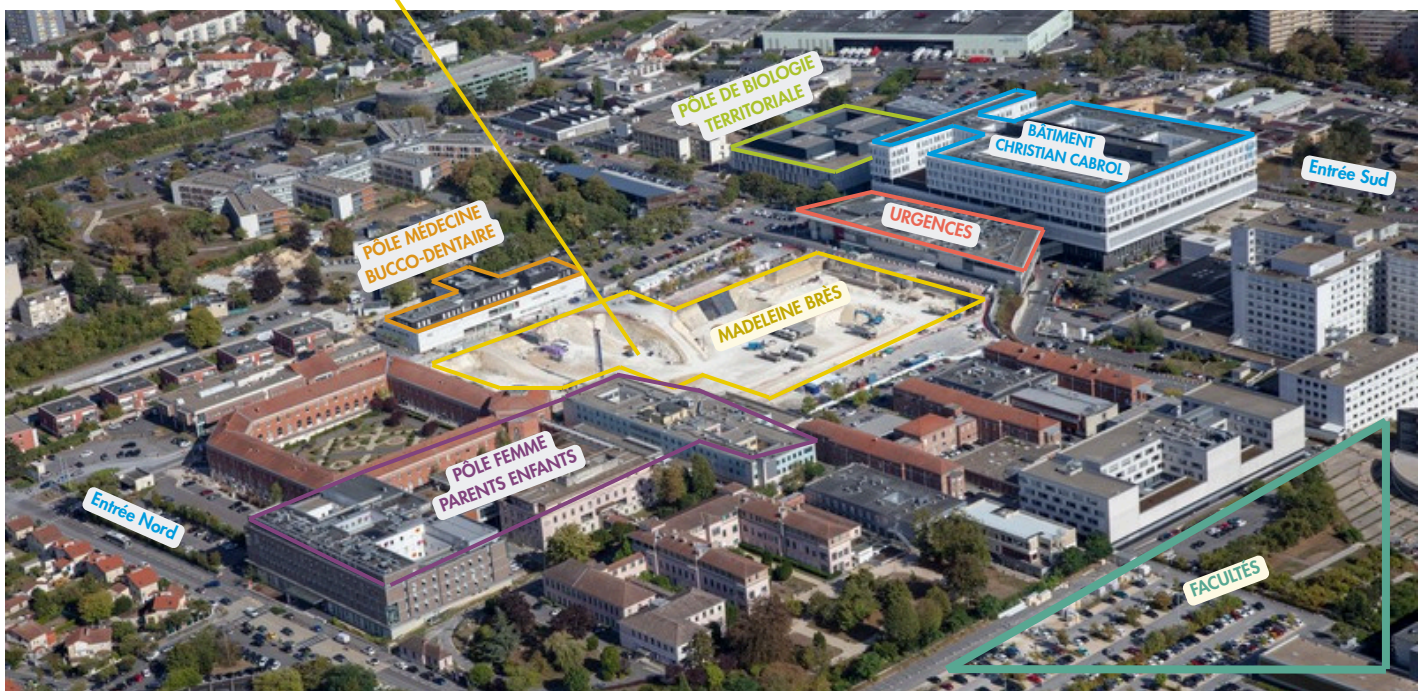
➤ **Le projet Nouvel hôpital de Reims bénéficie d'un soutien fort de l'État et de l'Agence Régionale de Santé Grand Est**, qui a notamment accordé un financement complémentaire de 12,4 millions d'euros pour le bâtiment Madeleine Brès.

UNE OFFRE PENSÉE POUR LES DE



RÉPARTITION DES
ACTIVITÉS AU
SEIN DU
BÂTIMENT
MADELEINE BRÈS

SCHÉMA DIRECTEUR DU CHU DE REIMS



DE SOINS DE POINTE, BESOINS D'AUJOURD'HUI ET DEMAIN

Avec ses 58 000 m², la construction du bâtiment Madeleine Brès marque une étape majeure dans la transformation de l'offre de soins du CHU. Sa conception traduit une ambition claire : réunir l'expertise médicale, l'innovation technologique et de nouvelles organisations de soins au service de parcours plus fluides, plus lisibles et plus adaptés aux besoins des patients.

L'organisation du bâtiment a été pensée autour des filières médicales et des parcours de prise en charge, en favorisant les complémentarités entre spécialités et la proximité des plateaux techniques. Cette organisation permet notamment de renforcer les synergies entre les équipes et de faciliter les coopérations entre les différents bâtiments du CHU.

ZOOM SUR DES PÔLES D'EXCELLENCE

Un pôle neurosciences, tête et cou au cœur des expertises du CHU

Le regroupement des activités de neurologie, de neurochirurgie, d'ORL, d'ophtalmologie et de prise en charge de la douleur renforce le pôle d'expertise neurosciences, tête et cou du CHU de Reims. Cette proximité favorise une approche pluridisciplinaire et coordonnée des patients, en facilitant les échanges entre les différentes équipes et l'articulation entre diagnostic, traitement et suivi.

Le bâtiment bénéficiera également d'un plateau d'imagerie complémentaire à celui du bâtiment C. Cabrol, dimensionné en fonction des besoins des activités qui y seront accueillies. Il contribuera à fluidifier les parcours des patients et à renforcer la réactivité des prises en charge, notamment dans le traitement des accidents vasculaires cérébraux (AVC), en facilitant l'accès aux examens d'imagerie.



Accompagner le virage ambulatoire et mieux prendre en charge les maladies chroniques

Le bâtiment Madeleine Brès accompagnera l'évolution des pratiques médicales notamment l'accélération du virage ambulatoire, en réponse aux besoins croissants liés aux maladies chroniques.

En réunissant plusieurs spécialités médicales, il favorisera une approche coordonnée des situations médicales complexes.

Une place importante sera également accordée aux pathologies chroniques nécessitant un suivi régulier et pluridisciplinaire, comme celles prises en charge en endocrinologie ou en néphrologie.

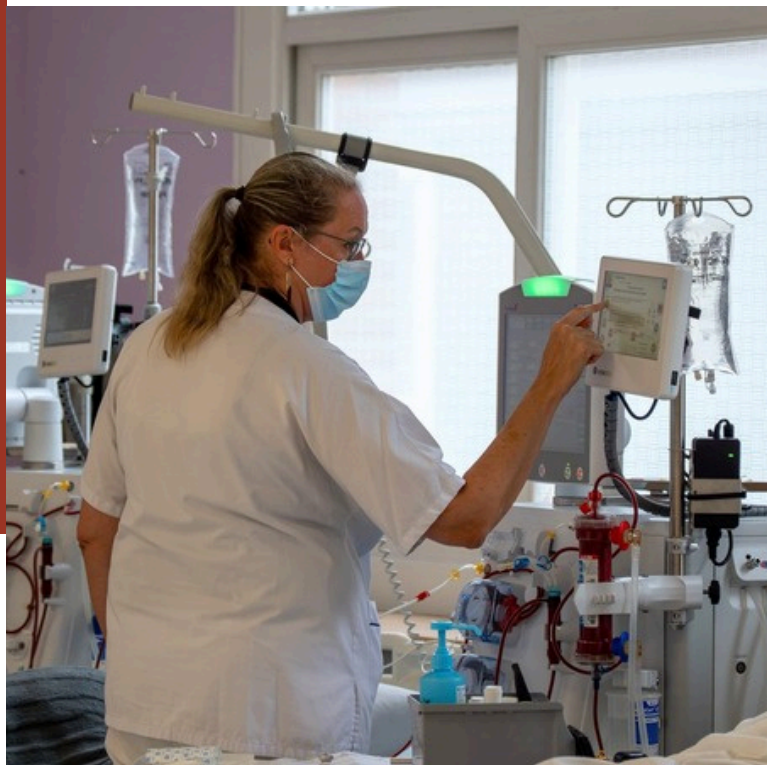
La néphrologie bénéficiera d'un dispositif particulièrement structurant avec 48 postes de dialyse, associés aux activités d'hospitalisation et de soins intensifs, permettant une prise en charge graduée des patients, de la dialyse programmée aux situations les plus complexes nécessitant une surveillance renforcée.

Le bâtiment accueillera également des activités de médecine interne, d'hématologie, de maladies infectieuses et de prise en charge de la douleur. Leur regroupement contribuera à renforcer la coordination des parcours et la prise en charge des situations médicales complexes, tout en favorisant le développement de réponses adaptées en ambulatoire lorsque cela est possible.

L'ensemble de ces activités participe à une même ambition : simplifier le parcours du patient en rapprochant les différentes étapes de sa prise en charge, renforcer la coordination entre les équipes et développer l'ambulatoire, chaque fois que sa situation le permet.

Cette organisation traduit une évolution majeure du modèle hospitalier : les patients viennent à l'hôpital pour des soins ciblés ou un accompagnement régulier, et bénéficient sur place d'un panel de prises en charge complémentaires, indispensable pour accompagner leurs pathologies chroniques dans la durée.

Le passage à l'hôpital devient ainsi une étape d'un parcours de soins plus large, en coordination directe avec les partenaires de ville.



Salle de dialyse

Une gériatrie intégrée, de l'hospitalisation à l'innovation thérapeutique

La gériatrie bénéficiera d'une organisation permettant de proposer une prise en charge graduée, adaptée à la diversité des besoins des personnes âgées. Le nouveau bâtiment accueillera à la fois des lits d'hospitalisation complète, des activités de consultation et des prises en charge ambulatoires, permettant d'adapter le niveau de soins à la situation de chaque patient.

Cette organisation favorisera notamment le développement de parcours dédiés aux patients présentant des troubles cognitifs et des maladies neurodégénératives, dont la maladie d'Alzheimer. Elle offrira un cadre propice au développement et à l'accès à de nouvelles stratégies diagnostiques et thérapeutiques, en lien avec les activités de recherche et d'innovation du CHU.

L'objectif est de proposer une prise en charge plus personnalisée, combinant expertise gériatrique, évaluation globale, suivi ambulatoire, hospitalisation lorsque nécessaire et accès à l'innovation, tout en favorisant autant que possible le maintien de l'autonomie et la qualité de vie des patients âgés.

Des équipements de pointe au service de la médecine de demain

Le nouveau bâtiment accueillera des équipements médico-techniques de très haut niveau, permettant au CHU de conforter ses activités de recours et d'innovation.

Parmi les équipements emblématiques figurent notamment deux salles de neuroradiologie interventionnelle de pointe, un robot de microchirurgie Symani®, un laser dédié à la chirurgie ophtalmique ainsi qu'un O-ARM en neurochirurgie (imagerie 3D en temps réel au bloc opératoire).

Ces technologies viennent renforcer les capacités diagnostiques et thérapeutiques des équipes et permettent d'accompagner l'évolution des pratiques médicales vers des interventions toujours plus précises, mini-invasives et personnalisées.

Ce plateau technique sera par ailleurs interconnecté avec les autres bâtiments du CHU, afin de faciliter les transferts, les accès aux équipements spécialisés et la coordination des prises en charge. Cette organisation vise à construire un véritable écosystème de soins, dans lequel les différents bâtiments ne fonctionnent pas comme des entités isolées mais comme des composantes d'un même parcours hospitalier.



Intervention assistée par robot de précision microchirurgicale

UN HÔPITAL CONÇU POUR AMÉLIORER L'EXPÉRIENCE DES PATIENTS ET LES CONDITIONS DE TRAVAIL

Admissions
Accès aux espaces



Pargade architectes - Hall d'accueil

Au-delà de la performance médicale et technologique qu'il porte, le bâtiment Madeleine Brès a été conçu pour améliorer le quotidien des patients, de leurs proches et des professionnels. Son organisation privilégie des parcours plus lisibles, des espaces plus confortables et un fonctionnement plus fluide, afin de répondre aux attentes des usagers comme à celles des équipes hospitalières.

Le confort hôtelier constitue un axe important du projet, avec 95 % de chambres individuelles et d'une colorimétrie pensée pour créer des environnements apaisants. Les espaces ont été conçus pour favoriser une expérience hospitalière sereine. Une attention particulière est également portée aux situations nécessitant des mesures d'isolement, avec des chambres équipées de sas renforçant à la fois la sécurité et la qualité des soins.

Le projet intègre par ailleurs une réflexion approfondie sur la qualité de vie et les conditions de travail des professionnels. Les organisations, les locaux et les postes de travail ont été pensés pour favoriser la proximité entre les équipes, limiter certains déplacements et améliorer l'ergonomie des espaces de travail. Cette conception doit permettre aux professionnels de disposer d'un environnement plus fonctionnel et mieux adapté aux évolutions des pratiques de soins.

Une logistique modernisée au service des soins

La transformation concerne également les fonctions logistiques qui concourent quotidiennement au fonctionnement de l'hôpital.

La modernisation de la pharmacie à usage intérieur (PUI) et de la chaîne logistique permettra de renforcer la sécurisation des approvisionnements et du circuit du médicament.

Comme pour le bâtiment C. Cabrol, une logistique davantage automatisée et robotisée contribuera à fluidifier les flux, à réduire les manutentions et les transports manuels de contenants, améliorant ainsi les conditions de travail des professionnels.

L'organisation des circuits patients, professionnels et logistiques a ainsi été pensée pour soutenir l'efficacité du fonctionnement hospitalier et permettre aux soignants de se recentrer davantage sur leur cœur de métier.

Logistique robotisée par Cobot



UNE ARCHITECTURE DURABLE ET RÉSILIENTE, CONÇUE POUR RÉPONDRE AUX ENJEUX DE DEMAIN

En décembre 2023, le jury du concours a désigné à l'unanimité le lauréat de la phase 2 : le groupement de maîtrise d'œuvre mené par le cabinet d'architectes Pargade. Ce choix s'est largement nourri de la concertation préalable de près de 200 professionnels du CHU et des représentants des usagers. Le projet architectural imaginé par Pargade Architectes répond en tout point au schéma directeur du CHU

de Reims qui s'appuie sur une liaison linéaire continue de son site principal. Cet axe assurera une parfaite continuité des flux hospitaliers tant en faveur de la logistique que du parcours patient. C'est dans cette continuité que s'inscrit la construction du second bâtiment du Nouvel hôpital de Reims, dédié majoritairement aux activités médicales et aux spécialités de neurosciences.



UN DÉFI ARCHITECTURAL

Une architecture qui symbolise l'ouverture du CHU sur la ville

Le bâtiment Madeleine Brès devait s'insérer parfaitement au sein de l'emprise foncière qui lui était destinée, entre l'actuel bâtiment des urgences adultes, lui-même dans la lignée du bâtiment Christian Cabrol, et l'historique cour d'honneur de l'hôpital Maison Blanche. Le groupement de maîtrise d'œuvre, avec comme mandataire le cabinet d'architectes Pargade, a su faire de cette contrainte un atout. Ainsi le projet, choisi à l'unanimité du jury, assure la transition entre l'ancien et le nouveau, l'ancien étant caractérisé par les bâtiments historiques en briques rouges et le nouveau par le bâtiment des urgences et le bâtiment Christian Cabrol qui a ouvert ses portes en septembre 2024.

Cette dualité s'exprime dans l'expression du projet architectural qui dévoile d'une part une façade contemporaine à l'Ouest avec une feuille de verre pliée reflétant le jardin. Cette façade d'entrée symbolise l'ouverture sur la ville. Sur l'autre versant, un mur d'enceinte en briques fait, d'autre part, référence à la partie historique du site et sa cour carrée, bâtiment très identifiable par sa matérialité de briques rouges.

Cette seconde étape de la réalisation du schéma directeur de construction du Nouvel hôpital de Reims assure également un lien physique entre les bâtiments du site principal qui seront désormais interconnectés.



UNE CONSTRUCTION DURABLE

Les établissements de santé doivent concilier qualité de soins, performance environnementale et capacité d'adaptation face aux évolutions climatiques. Le bâtiment Madeleine Brès s'inscrit pleinement dans cette ambition à travers une démarche de haute qualité environnementale (HQE), intégrant les enjeux de sobriété énergétique, de réduction de l'empreinte carbone et de résilience du patrimoine hospitalier.

Une architecture évolutive et résiliente

Formé de grands plateaux continus, le projet se distingue par son évolutivité et sa capacité d'adaptation. La conception des espaces, pensée autour de la fluidité des flux patients, professionnels et logistiques, permettra de faire évoluer l'organisation des services en fonction des besoins futurs et des transformations des pratiques de soins.

Cette adaptabilité constitue un enjeu majeur de durabilité : concevoir un bâtiment capable d'évoluer plutôt que de devoir être profondément transformé ou reconstruit.

Réduire l'empreinte environnementale et mieux répondre aux défis climatiques

La performance environnementale du projet repose sur des choix constructifs par des matériaux favorisant la maîtrise des consommations énergétiques et la réduction de son impact carbone et des besoins énergétiques du bâtiment : recours à des matériaux durables*, démarche de réemploi et enveloppe thermique performante.

La façade de verre, nouvelle identité accueillante de l'hôpital, est quant à elle conçue comme un dispositif bioclimatique contribuant au confort thermique du bâtiment : elle limite les effets du rayonnement solaire direct en période estivale tout en favorisant les apports solaires en hiver.

La conception du bâtiment intègre ainsi les enjeux liés au changement climatique et notamment la fréquence accrue des épisodes de fortes chaleurs. L'optimisation de l'isolation, de la protection solaire et de l'apport de lumière naturelle vise à garantir un meilleur confort pour les patients comme pour les professionnels, tout en limitant les besoins énergétiques du bâtiment.

Une étude d'ensoleillement a par ailleurs été menée avec une attention particulière portée à l'autonomie lumineuse. Les espaces de circulation et d'attente bénéficieront ainsi majoritairement de lumière naturelle, contribuant à la fois au confort des patients et des professionnels et à une meilleure maîtrise des consommations liées à l'éclairage.

À travers ces choix architecturaux et environnementaux, le bâtiment Madeleine Brès traduit la volonté du CHU de Reims de concevoir un hôpital à la fois performant, durable et résilient, capable de répondre aux besoins de santé tout en intégrant pleinement les enjeux de transition écologique et d'adaptation au changement climatique.

** matériaux durables : isolants biosourcés, utilisation de nombreux ouvrages bois (225 tonnes), utilisation de briques en terre cuite et pierre naturelle, toiture végétalisée*



Pargade Architectes - Vue aérienne du bâtiment Madeleine Brès



Pargade Architectes - Liaison entre le bâtiment Madeleine Brès
(à gauche) et le bâtiment des urgences adultes (à droite)

UN CHANTIER D'ENVERGURE, MOTEUR POUR L'ÉCONOMIE LOCALE

Un calendrier de construction jalonné jusqu'à la livraison en 2029



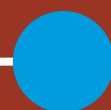
**Printemps
2026**

Réalisation des
terrassements et des
fondations spéciales



Été 2026

Début des travaux
de gros œuvre



**Septembre/octobre
2026**

Montage des 5 grues
à tour du chantier

Ancrage territorial et fort engagement pour l'insertion sociale

Au-delà de la prouesse architecturale, le chantier constitue un véritable levier socio-économique pour le territoire rémois. Le groupement d'entreprises de travaux s'est engagé à consacrer 47 000 heures de travail à l'insertion professionnelle, associant l'ensemble de ses co-traitants et sous-traitants.

Pour orchestrer cet engagement, le groupement s'appuie sur ViE, la structure spécialisée du groupe VINCI qui accompagne les chantiers dans leur politique d'insertion et d'emploi local. Tout au long du projet, ViE coordonne le déploiement de plans d'action personnalisés en lien avec les acteurs locaux de l'emploi, garantissant un accompagnement sur-mesure pour les personnes éloignées du marché du travail.

En ce mois de septembre 2026, le chantier du bâtiment Madeleine Brès franchit une étape symbolique majeure avec la pose de sa première pierre. D'une durée estimée à 45 mois, les travaux ont été confiés à un groupement d'entreprises dont GTM Hallé (filiale de VINCI Construction) est le mandataire. Ils seront réalisés en site contraint avec le maintien des activités du CHU.

LE CHANTIER EN CHIFFRES

+ 400 professionnels au pic de l'activité du chantier, tous corps de métiers confondus
50 entreprises mobilisées
47 000 heures de travail d'insertion professionnelle
5 grues
550 pieux de fondations

2^{ème} semestre 2027

Démarrage de la production des corps d'état secondaires, architecturaux et techniques

Courant 2029

Essais et mise en service des installations techniques, réalisation des opérations préalables à la réception

Fin 2029

Réception du bâtiment Madeleine Brès

Démolition de l'aile de chirurgie de l'hôpital Maison Blanche





Vue aérienne - Chantier de la construction du bâtiment Madeleine Brès

Maintien de l'activité hospitalière : une organisation des flux rigoureuse et sécurisée

Mener un chantier d'une telle envergure au cœur d'un site hospitalier en activité exige une logistique sans faille afin de garantir la continuité absolue des soins et la sécurité de tous :

➤ **Maintien prioritaire des accès aux urgences :**

Les flux de véhicules de chantier sont rigoureusement dissociés des parcours de soins. Le plan d'installation préserve en priorité les accès des ambulances et des véhicules de secours. Pour les phases de travaux à venir, les livraisons emprunteront majoritairement la rue Cognacq-Jay, isolant l'activité industrielle des accès patients.



Chantier du bâtiment Madeleine Brès - Installation de la 1ère des cinq grues

➤ **Sécurisation des cheminements piétons :**

Les trajets des compagnons entre la base vie et la zone de travaux empruntent des corridors dédiés, dotés d'une signalétique spécifique pour éviter toute croisée avec le personnel, les patients et les visiteurs.

➤ **Interface permanente avec les équipes du CHU :**

Une instance de communication régulière et fluide est instaurée entre la direction du chantier et les services hospitaliers afin d'anticiper chaque phase sensible et d'adapter l'organisation en temps réel.



Maître d'ouvrage



Assistant à maîtrise d'ouvrage



Groupement de maîtrise d'œuvre

Architecte mandataire

Pargade
Architectes



Cotraitants

Patriarche.



Mandataire groupement d'entreprises



Découvrez la galerie photos pour suivre
l'avancée des travaux de construction
du bâtiment Madeleine Brès !



Flaschez le QR code



Contact presse :
presse@chu-reims.fr
07 85 94 81 00

Crédits photos :
Direction de la communication du CHU de Reims
Pargade Architectes / RSI studio



CHU DE REIMS

「www.chu-reims.fr」

Suivez l'actualité du CHU sur    

Avec le soutien de



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Pargade
Architectes

